

**UCHWAŁA NR XXI/364/15**  
**RADY MIASTA BYDGOSZCZY**  
**z dnia 25 listopada 2015 r.**

**w sprawie przyjęcia informacji o kształtowaniu krajobrazu miasta Bydgoszczy**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2015 poz. 1515)

uchwała się, co następuje:

- §1. Przyjąć informację o krajobrazie miasta Bydgoszczy zawartą w opracowaniu pt. „Kształtowanie krajobrazu miasta Bydgoszczy”, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
- §4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miasta

dr Zbigniew Sobociński

# UZASADNIENIE

## 1. Przedmiot regulacji

Przedmiotem uchwały jest informacja o kształtowaniu krajobrazu miasta Bydgoszczy, opracowana na podstawie analiz przestrzennych z wykorzystaniem trójwymiarowego modelu miasta.

## 2. Podstawa prawna

Zgodnie z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2015 poz. 1515), do zadań własnych gminy należą m.in. zagadnienia ładu przestrzennego. Prawidłowe kształtowanie krajobrazu to jeden z warunków zachowania ładu przestrzennego w mieście.

Również wprowadzona w ostatnim czasie „Ustawa o zmianie niektórych ustaw w związku ze wzmocnieniem narzędzi ochrony krajobrazu” z dnia 24 kwietnia 2015 r. (Dz.U. z dnia 10 czerwca 2015 r.) nakłada na gminę dodatkowe obowiązki dotyczące ochrony krajobrazu.

Opracowanie stanowiące załącznik do niniejszej uchwały sporządzone zostało na podstawie planu pracy Rady Miasta na rok 2015, przyjętego uchwałą Nr VI/31/15 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 28 stycznia 2015 r.

## 3. Konsultacje wymagane przepisami prawa (łącznie z przepisami wewnętrznymi)

Przedmiot regulacji jest materiałem informacyjnym, który na obecnym etapie nie wymaga żadnych uzgodnień ani konsultacji przewidzianych przepisami prawa.

## 4. Uzasadnienie merytoryczne

Informacja zawarta w załączniku do niniejszej uchwały przedstawia najważniejsze elementy decydujące o krajobrazie miasta, wskazuje rejony zasługujące na wyjątkową ochronę i dbałość w zagospodarowaniu ze względu na istniejące uwarunkowania – m.in. miejsca szczególnie eksponowane lub o szczególnych walorach przestrzennych. Zwraca uwagę na zagadnienia związane z nasilającym się w ostatnim czasie zainteresowaniem inwestorów realizacją zabudowy wysokiej i wysokościowej na terenie Bydgoszczy. Wykorzystując trójwymiarowy model miasta (3D), stworzony w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Bydgoszczy jako jedno z narzędzi służących do oceny wpływu nowych realizacji na krajobraz miejski, przedstawia przykłady analiz wykonanych dla wybranych lokalizacji.

## 5. Ocena skutków regulacji

Przedmiotowa informacja jak również trójwymiarowy model miasta zostały przygotowane przez Miejską Pracownię Urbanistyczną ze środków zarezerwowanych na ten cel w jej budżecie. Wykorzystanie ich do analiz przestrzennych, w tym również wykonywanych przez inne jednostki podległe Prezydentowi Miasta, nie wywoła dodatkowych skutków finansowych.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

DYREKTOR  
Miejskiej Pracowni Urbanistycznej

  
mgr inż. arch. Anna Reimbswicz-Dzielińska