

PROGRAM REWITALIZACJI I ROZWOJU BWW:

-  GRANICA TYPU KRAJOBRAZU
-  WODY OTWARTE (rzeki, kanały, zbiorniki wodne)
-  PROJEKTOWANE ZBIORNIKI WODNE
-  OBIEKT DO WYKORZYSTANIA NA POTRZEBY BWW
-  BULWARY
-  CIĄGI PIESZO-ROWEROWE (istniejące/projektowane)
-  KIERUNKI CIĄGÓW PIESZO - ROWEROWYCH / SZLAKÓW TURYSTYCZNYCH POZA MIASTO
-  KŁADKA ISTNIEJĄCA
-  PROJEKTOWANA KŁADKA/MOST
-  MOST DROGOWY
-  MOST KOLEJOWY
-  PROJEKTOWANA PRZEPRAWA DROGOWO-MOSTOWA

FUNKCJE PODSTAWOWE BEZPOŚREDNIO ZWIĄZANE Z BWW:

-  TERENY Z FUNKCJĄ DO UTRZYMANIA (kolor wskazuje rodzaj funkcji)
-  TERENY DO PRZEKSZTAŁCENIA NA INNĄ FUNKCJE (kolor wskazuje kierunek przekształceń)
-  TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - PARKI OGÓLNOGOSKIE
-  TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - PARKI LOKALNE, ZIELEŃCE, PARKI LEŚNE
-  TERENY ZIELENI KRAJOBRAZOWEJ
-  WIELOFUNKCYJNE CENTRA SPORTOWO REKREACYJNE O RANDZE REGIONALNEJ, OGÓLNOGOSKIEJ
-  TEREN SPORTU I REKREACJI O RANDZE OGÓLNOGOSKIEJ
-  TERENY SPORTU I REKREACJI O RANDZE LOKALNEJ
-  PUNKT REKREACJI (ławki, zadaszienia, małe place zabaw, miejsce na grill, ognisko)
-  OGRÓD JORDANOWSKI
-  PORT JACHTOWY
-  PRZYSTAŃ JACHTOWA
-  PRZYSTANIE KLUBOWE
-  POMOST CUMOWNICZY
-  TERENY URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH ZWIĄZANYCH Z GOSPODARKĄ WODNĄ:
-  ŚLUZA
-  JAZ
-  ELEKTROWNIA
-  PRZEPŁAWKA DLA RYB
-  WAŁ PRZECIWPOWODZIOWY
-  TERENY ZWIĄZANE Z EKSPLOATACJĄ DROGI WODNEJ

FUNKCJE UZUPEŁNIAJĄCE I WZBOGACAJĄCE PROGRAM BWW:

-  TERENY ŚCISŁEGO CENTRUM, STREFA LOKALIZACJI USŁUG PRESTIŻOWYCH O ZNACZENIU OGÓLNOGOSKIM I REGIONALNYM
-  USŁUGI FUNKCJONALNIE ZWIĄZANE Z BWW WOLNOSTOJĄCE (sport, rekreacja, wypoczynek,gastronomia,kultura)
-  DROBNE USŁUGI FUNKCJONALNIE ZWIĄZANE Z BWW (sport, rekreacja, wypoczynek,gastronomia,kultura)
-  TERENY DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ZWIĄZANEJ Z BWW
-  REJONY LOKALIZACJI PORTÓW RZECZNYCH
-  NABRZEŻE PORTOWE
-  TERENY PREDYSTYNOWANE DO ZAGOSPODAROWANIA EKSTENSYWNEGO (np. uprawy ekologiczne z niewielkim udziałem zabudowy mieszkaniowej)

KSZTAŁTOWANIE WIZERUNKU BWW:

-  OBIEKTY WYMAGAJĄCE PODKREŚLENIA W KRAJOBRAZIE:
-  OBIEKTY O ARCHITEKTURZE POZYTYWNEJ (charakterystyczne, wyróżniające się formą architektury),
-  OBIEKTY TECHNICZNE ZWIĄZANE Z FUNKCJĄ DROGI WODNEJ
-  OBIEKTY/TERENY UJĘTE W REJESTRZE ZABYTKÓW
-  OBIEKTY/OBSZARY WYMAGAJĄCE PODNIESIENIA ESTETYKI LUB PRZYSŁONIĘCIA
-  PROPONOWANA ILUMINACJA
-  PUNKT IDENTYFIKACJI PRZESTRZENNEJ
-  AKCENT ARCHITEKTONICZNY (obiekty małej architektury typu pomnik, fontanna, rzeźba) istniejące /projektowane
-  PUNKT WIDOKOWY
-  OTWARCIA WIDOKOWE/PRZECINKA W ZADRZEWIENIACH

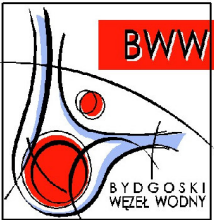
STAN ISTNIEJĄCY:

-  WODY OTWARTE (rzeki, kanały, zbiorniki wodne)
-  MIESZKALNICTWO Z USŁUGAMI (ŚRÓDMIEŚCIE)
-  MIESZKALNICTWO WIELORODZINNE
-  MIESZKALNICTWO JEDNORODZINNE
-  TERENY USŁUG
-  TERENY WIELKOPOWIRZCHNIOWYCH OBIEKTÓW HANDLOWYCH
-  TERENY PRZEMYSŁU I RZEMIOSŁA
-  TERENY URZĄDZEŃ I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ
-  TERENY ZAMKNIĘTE
-  TERENY OBSŁUGI KOMUNIKACJI
-  TERENY SPORTU I REKREACJI
-  ZIELEŃ URZĄDZONA
-  CMENARZE
-  ZIELEŃ NIEURZĄDZONA
-  ZIELEŃ LEŚNA
-  OGRODY DZIAŁKOWE
-  TERENY ROLNE
-  OBIEKT KULTURY
-  HOTEL
-  DWORZEC KOLEJOWY, AUTOBUSOWY
-  PRZYSTANEK TRAMWAJOWY
-  PRZYSTANEK AUTOBUSOWY
-  PRZYSTANEK TRAMWAJU WODNEGO
-  POZIOM WÓD MAKSYMALNYCH O PRAWDOPODOBIENSTWIE WYSTĘPOWANIA RAZ NA 100 LAT + 1 M
-  LINIA ZALEWU

OBSZARY OBJĘTE OCHRONĄ PRAWNĄ:

-  STREFA BEZPOŚREDNIA UJĘCIA WODY
-  STREFA POŚREDNIA WEWNĘTRZNA UJĘCIA WODY
-  STREFA POŚREDNIA ZEWNĘTRZNA UJĘCIA WODY
-  GRANICE STREFY "W" OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
-  GRANICE STREFY "A" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICE STREFY "B" OCHRONY KONSERWATORSKIEJ
-  GRANICE STREFY "AW" ŚCISŁEJ OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ
-  GRANICE OBSZARU CHRONIONEGO KRAJOBRAZU
-  GRANICA 100 M. PASA TERENU DLA KTÓREGO OBOWIĄZUJE ZAKAZ ZABUDOWY WYNIKAJĄCY Z POŁOŻENIA W GRANICACH OBSZARU KRAJOBRAZU CHRONIONEGO

PROGRAM REWITALIZACJI I ROZWOJU BYDGOSKIEGO WĘZŁA WODNEGO



TYP I - V

STREFA I - VII

LEGENDA

