

PROGRAM FUNKCJONALNO UŻYTKOWY PŁYTY STAREGO RYNKU W BYDGOSZCZY

Koncepcja zagospodarowania i aranżacji płyty Starego Rynku winna uwzględniać i spełniać następujące uwarunkowania i wymagania.

1. W zakresie wykreowania miejsca, należy:

- wykreować nową jakość przestrzeni publicznej (salon miasta) z uwzględnieniem Wyspy Młyńskiej oraz bulwarów nad Brdą
- uwzględnić uwarunkowania wynikające z historycznej roli i wartości kulturowych rynku, w tym uwarunkowania wynikające z martylogicznych i emocjonalnych wydarzeń II wojny światowej mających miejsce na Starym Rynku (tzw. „Krwawą niedzielę”).

2. W zakresie zagospodarowania

Aranżacja, wystrój, materiały i zagospodarowanie płyty Starego Rynku winno:

- stworzyć spójną, harmonijną z projektowanym budynkiem zachodniej pierzei i otaczającą zabudową; przestrzeń publiczną, przyjazną i bezpieczną dla użytkowników, dostępną dla osób niepełnosprawnych, zachęcającą do: odwiedzania, pobytu, integracji społecznej i budowaniu tożsamości mieszkańców.
- zapewnić możliwość organizacji czasowych i sezonowych, letnich i zimowych imprez, koncertów, przedstawień, wieców, spotkań, festynów, kiermaszy, wystaw i.t.p.
- umożliwić właściwą lokalizację urządzeń dla w/w działań np. lodowiska (ślizgawka), estrady i.t.p.
- umożliwić kontynuację przyjętych założeń kompozycyjnych nawierzchni płyty Rynku w ul. ul. Batorego, Jana Kazimierza, Magdzińskiego, Kręta i Farna, oraz szczególnie ul. ul. Mostowa do mostu Sulimy –Kamieńskiego i Niedźwiedzia do Wyspy Młyńskiej.
- umożliwić dojazd i obsługę komunikacyjną Urzędu Miasta, instytucji, handlu i usług oraz mieszkańców budynków zlokalizowanych przy Starym Rynku.
- uwzględnić projektowaną budowę w miejscu istniejącej „Kaskady”
- określić formę, wystrój i usytuowanie: elementów oświetleniowych, iluminacji, małej architektury, istniejącej lub projektowanej fontanny

3. W zakresie realizacji

Koncepcja zagospodarowania płyty Starego Rynku winna:

- umożliwić niejednoczesne projektowanie i niejednoczesną budowę budynku zachodniej pierzei i płyty Starego Rynku bez określenia kolejności realizacji
- uwzględnić konieczność przeprowadzenia badań archeologicznych
- ustosunkować się do przewidywanych fundamentów nieistniejącego ratusza
- umożliwić maksymalne wykorzystanie istniejących naturalnych materiałów płyty Rynku jak: kostka granitowa, płyty granitowe i.t.p.
- umożliwić realizację inwestycji za kwoty określone w regulaminie