

Wzór Umowy Nr...../09

zawarta w dniu pomiędzy:

Zarządem Dróg Miejskich i Komunikacji Publicznej z siedzibą w Bydgoszczy przy ul. Fordońskiej 120, zwanym dalej w tekście "**Zamawiającym**", reprezentowanym przez:

.....,

a z siedzibą w (.....) przy ul., wpisanym do prowadzonego przez pod numerem, zwanym dalej w tekście „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....,

.....,

w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, w trybie na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

§ 1

Zamawiający zleca, a wykonawca zobowiązuje się do **opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej w zakresie objętym konkursem dot. płyty Starego Rynku**, zgodnie z wymaganiami opisanymi w załączniku nr 1 umowy.

Nazwa i kod przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień CPV: **71.32.00.00-7** Usługi inżynierskie w zakresie projektowania.

§ 2

Strony ustalają maksymalny termin realizacji przedmiotu umowy:

.....

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, Zamawiający zobowiązuje się zapłacić Wykonawcy, niepodlegającą waloryzacji cenę ryczałtową, w wysokości **brutto**: PLN (słownie:), w tym **podatek VAT** w wysokości %, który wynosi PLN (słownie:).
2. W przypadku ustawowej zmiany podatku VAT zostanie wprowadzona aneksem zmiana do umowy.

§ 4

1. Rozliczenie za wykonaną pracę nastąpi na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wykonaniu zamówienia, zgodnie z protokołem odbioru pracy potwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego.
2. Zapłata nastąpi w terminie 30 dni, licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego, prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Należności za wykonaną pracę będzie regulowana przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy podane na fakturze.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wybraną w drodze konkursu koncepcją, stanowiącym załącznik **Nr 1** do umowy, postanowieniami niniejszej umowy oraz przepisami regulującymi przedmiotową problematykę, a w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*),
 - 2) ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (*tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 89, poz. 625 z późn. zm.*),
 - 3) rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz. U. Nr 120, poz. 1133*),
 - 4) ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (*tekst jednolity Dz. U. z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.*),
 - 5) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (*Dz. U. Nr 202, poz. 2072 z późn. zm.*),
 - 6) rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (*Dz. U. Nr 130, poz. 1389*).
2. Strony zobowiązane są do wzajemnego informowania o zaistniałych przeszkodach w wypełnianiu świadczeń w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.

§ 6

1. Do kierowania pracami Wykonawca wyznacza
2. Koordynatorem w zakresie realizacji obowiązków umownych ze strony Zamawiającego będzie

§ 7

1. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do występowania w jego imieniu w sprawach dotyczących uzyskania warunków technicznych od gestorów sieci i urzędzeń.
2. Wykonawca zobowiązany jest do sporządzenia i dostarczenia Zamawiającemu kopii wystąpień o zezwolenia w sprawach dotyczących uzyskania warunków technicznych od gestorów sieci (uzbrojenia). Wykonawca winien uzyskać akceptację Zamawiającego dla warunków wydanych przez gestorów sieci (uzbrojenia).
3. Wszelką korespondencję Wykonawcy, związaną z prowadzonymi pracami projektowymi należy prowadzić z powiadomieniem Zamawiającego.

§ 8

1. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego pracy projektowej wraz z oświadczeniem o jej kompletności będzie protokół przekazania dokumentacji podpisany przez obie Strony.
2. W przypadku, gdy Zamawiający stwierdzi, że praca projektowa nie została zakończona lub ma zastrzeżenia co do kompletności pracy projektowej, wyznacza termin ponownego odbioru pracy projektowej.
3. Zamawiający po otrzymaniu przedmiotu zamówienia zwoła Komisję Oceny

Projekt, której zalecenia Wykonawca będzie respektował.

4. Ustala się termin 21 dni na sprawdzenie i ostateczne zaakceptowanie otrzymanej dokumentacji, której potwierdzeniem będzie protokół odbioru dokumentacji.
5. Protokół, o którym mowa w **ust. 4** wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji stanowi podstawę wystawienia faktury.
6. W przypadku wystąpienia błędów dających się usunąć, Zamawiający wstrzymuje do czasu ich poprawienia do 10 % ceny ryczałtowej brutto, określonej w § 3 ust. 1.
7. Jeżeli Wykonawca nie usunie błędów w terminie ustalonym w protokole zdawczo – odbiorczym, Zamawiający powiadamia go co najmniej 14 dni wcześniej o zamiarze zlecenia tych prac projektowych osobie trzeciej. Koszt usunięcia błędów zostanie potrącony Wykonawcy z wynagrodzenia.
8. Zaangażowana przez Zamawiającego osoba trzecia może wykorzystać, w celu realizacji prac, materiały zrealizowane przez Wykonawcę.

§ 9

1. Zamawiający jak i Wykonawca mogą od siebie wzajemnie zażądać uczestniczenia w naradach dotyczących omówienia prac projektowych pozostających do wykonania albo innych spraw sygnalizujących nieprawidłowości lub zagrożenia.
2. Zamawiający przesyła kopie protokołu lub ustaleń wszystkim osobom obecnym na naradzie oraz powiadamia ich na piśmie o działaniach, które należy podjąć.

§ 10

1. Wykonawca bierze na siebie pełną odpowiedzialność za właściwe wykonanie projektu.
2. Jeżeli Wykonawca zignoruje uzasadnione żądania Zamawiającego dotyczące wykonania projektu, to Zamawiający ma prawo do zawieszenia wykonywania przedmiotu umowy do czasu spełnienia odpowiednich wymagań przez Wykonawcę. Wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego zawieszenia obciążają Wykonawcę.

§ 11

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za wady przedmiotu umowy, w tym wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności Wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektu lub robót wykonanych na podstawie tego projektu.
3. Wykonawca zwolniony jest od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy, jeżeli wykaze, że wada powstała na skutek wykonania dokumentacji wg wskazówek Zamawiającego, które to wskazówki Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do nich.

§ 12

1. W razie opóźnienia w wykonaniu pracy projektowej z przyczyn nie leżących po stronie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w wysokości **0,5%** ceny ryczałtowej brutto za każdy dzień zwłoki.
2. Za nieterminowe usunięcia ewentualnych błędów ponad ustalony przez Zamawiającego termin, Wykonawca będzie płacił karę umowną w wysokości **0,5%** ceny ryczałtowej brutto za każdy dzień zwłoki.
3. W przypadku odstąpienia Wykonawcy od wykonania umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę w

2. Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy wykonany na rzecz Zamawiającego wolny będzie od jakichkolwiek wad prawnych, w tym nie narusza niczyich praw autorskich, ani innych praw.

§ 15

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny ryczałtowej brutto określonej w **§ 3 ust. 1**, tj. w kwocie **PLN** (słownie: w formie w pieniądzu*, który zdeponowany będzie na czas trwania umowy w banku Zamawiającego.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, (tj. wniesionego np. w pieniądzu* na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ust. 1 UPZP pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.
3. Jeżeli nie będzie powodu do uruchomienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, **zostanie ono zwrócone, wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego obowiązującymi w Banku Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy***, w następującej wysokości:
 - 1) **70% wartości**, tj. (słownie:) **PLN**, w terminie **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane,
 - 2) **30% wartości**, tj. (słownie:) **PLN**, stanowić będzie kaucję gwarancyjną i zostanie zwrócone w terminie **15 dni** po upływie terminu określonego w §11 ust. 2.

* *Zapisy tej klauzuli odnoszą się do zabezpieczenia wnoszonego w pieniądzu (*dla zabezpieczenia w innej formie dopuszczonej przez Zamawiającego, treść zobowiązań zostanie odpowiednio zmodyfikowana).*

§ 16

1. Zgodnie z art. 144 UPZP, Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w zakresie:
 - 1) terminu realizacji przedmiotu umowy, z powodu jednej z następujących przyczyn niezależnych od stron umowy:
 - siła wyższa,
 - ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, uzgodnień z gestorami sieci (uzbrojenia), mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy,
 - zmiany w przepisach prawnych,
 - zmiany w uzbrojeniu i naniesieniach terenu w stosunku do danych w zasobach geodezyjnych, mających wpływ na termin realizacji.
 - 2) określonym w §3 ust.2 umowy.
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia umowy wymagają akceptacji obu stron i formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie w szczególności przepisy:

- 1) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.),
- 2) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U.

z 2007 r. Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.),
3) ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.).

§ 18

Wykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Zamawiającego na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

§ 19

Spory mogące wyniknąć ze stosunku umownego Strony poddają pod rozstrzygnięcie rzeczowo właściwego sądu dla Zamawiającego.

§ 20

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze Stron, odczytano i podpisano.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

Załącznik nr 1 do umowy

W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie do opracowania dokumentacji dla zadania zgodnie z § 1 niniejszej umowy o zawartości zgodnej z formalno-prawnymi wymogami dla projektów inwestycyjnych współfinansowanych ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego (oś priorytetowa VII, działanie 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miasta”), w tym:

1. uzyskania podkładu geodezyjnego do celów projektowych
2. wykonania projektu budowlanego z niezbędnymi uzgodnieniami,
3. wykonania projektów wykonawczych w zakresie niezbędnym dla realizacji koncepcji, w tym :
 - a) robót drogowych,
 - b) kanalizacji deszczowej i odwodnienia nawierzchni
 - c) oświetlenia ulicznego i robót elektrycznych
 - d) organizacji ruchu docelowego
 - e) szczegółowej inwentaryzacji zadrzewienia wraz z gospodarką drzewostanem
 - f) zieleni
 - g) opracowania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych dla wykonania zamówienia
 - h) wykonanie odkrywek istniejących nawierzchni
 - i) ewentualnej przebudowy urządzeń nadziemnych i podziemnych (tj. wodociągu, kanalizacji sanitarnej, sieci energetycznej, gazowej, ciepłej i teletechnicznej) wynikających z kolizji i warunków gestorów urządzeń (uzbrojenia), zaakceptowanych przez ZDMiKP,
4. sporządzenia informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego,
5. sporządzenia szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót na podstawie aktualnie obowiązujących Ogólnych Specyfikacji Technicznych wydanych przez Generalną Dyрекcję Dróg Krajowych i Autostrad (dla asortymentów robót nieuwzględnionych w OST sporządzić opracowania indywidualnie),
6. wykonania planszy zbiorczej uzbrojenia istniejącego i projektowanego w kolorze,
7. wykonania wypisów z rejestru gruntów i wykazu działek zajmowanych pod inwestycję i sąsiadujących z nią wraz z naniesioną na mapę obrębową linią rozgraniczenia ulicy,
8. wykonania przedmiarów robót (w tym formularza przedmiaru robót do wyceny przez Wykonawców) oraz kosztorysu inwestorskiego,
9. przygotowania materiałów niezbędnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia budowlanego w oparciu o ustawę z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. 06.129.902 z późniejszymi zmianami), wystąpienia o wydanie powyższej decyzji i uzyskania jej
10. sporządzenia Studium Wykonalności zgodnie z wytycznymi obowiązującymi w zakresie opracowywania studiów wykonalności dla projektów współfinansowanych ze środków unijnych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko Pomorskiego dla osi priorytetowej VII działanie 7.1 „Rewitalizacja zdegradowanych dzielnic miasta”
11. rozstrzygnięcia o rodzaju decyzji administracyjnej umożliwiającej podjęcie robót budowlanych (decyzja o pozwoleniu na budowę w trybie ustawy z dnia 7 lipca

1994 r Prawo budowlane lub decyzja o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej w trybie ustawy O szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych), sporządzenie oraz pozyskanie materiałów niezbędnych do wystąpienia z wnioskiem o wydanie właściwej decyzji.

Przy opracowywaniu poszczególnych części projektu należy uwzględnić następujące zalecenia:

- projekt wykonawczy powinien posiadać wszelkie niezbędne, szczegółowe rozwiązania wynikające z przedmiotu zamówienia i niezbędne do realizacji zadania,
- projekt powinien posiadać wykaz opracowań oraz pisemnie oświadczenie Wykonawcy, że wykonany jest zgodnie z umową, obowiązującymi normami i został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- na wniosek Zamawiającego Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w procesie konsultacji społecznych
- Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację w siedzibie Zamawiającego.

Części opisowe wykonane będą za pomocą komputerowego edytora tekstów kompatybilnego z MS Word, przedmiar robót i kosztorys ofertowy dostarczyć także w wersji elektronicznej w formacie danych kompatybilnych z MS Excel.

Wytuczne techniczne do opracowania dokumentacji projektowej:

1. Przed przystąpieniem do opracowania projektu należy: przeprowadzić badania geotechniczne podłoża gruntowego,
2. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do występowania w jego imieniu w sprawach dot. uzyskania warunków technicznych od gestorów sieci (uzbrojenia),
4. W początkowej fazie opracowania dokumentacji ustalić z Głównym Inżynierem i Wydziałem Inżynierii Ruchu ZDMiKP szczegółowe warunki do projektowania – podstawowe dane techniczno – ruchowe, warunki do projektowania z zakresu oznakowania i urządzeń bezpieczeństwa ruchu,
5. Wykorzystywać w opracowywanej dokumentacji najnowsze rozwiązania technologiczne,
6. Projekt budowlany winien uzyskać wymagane przepisami szczegółowymi opinie i uzgodnienia,
7. Uzyskać akceptację Zamawiającego dla warunków wydanych przez gestorów sieci,
8. Wszelką korespondencję w sprawach związanych z pracami projektowymi należy prowadzić z powiadomieniem zamawiającego.

Zakres przedmiotu zamówienia:

1. Projekt budowlany – (w tym projekt zagospodarowania terenu – 5 egz. i projekty architektoniczno – budowlane – 5 egz.),
2. Projekty wykonawcze – 5 egz.,
3. Przedmiary robót – 5 egz.,
4. Specyfikacje techniczne – 5 egz.,

5. Kosztorys inwestorski – 2 egz..
6. Studium wykonalności – 5 egz.
7. decyzja administracyjna o pozwoleniu na budowę lub zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej

Elementy wskazane w pkt. 1-6 należy dodatkowo wykonać i przekazać Zamawiającemu na nośniku elektronicznym (CD) w formacie: .pdf (całość opracowania), .dgn (mapy) oraz jako dokument programu Microsoft Word (opisy techniczne, specyfikacje techniczne, przedmiary robót i Studium wykonalności).